

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Победилово, Аэропорт 3 /в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Победилово, Аэропорт 3
Дата и время проведения собрания – 14.06.2013 в 18ч. 30мин.
Инициаторы проведения собрания – Бабушкина Талина Трифоновна, соб. кв. 2
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1103,3 кв.м.
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 579,72 кв.м., что составляет 52,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
- В случае обнаружения переплаты за отопление принять решение о возврате переплаты пропорционально занимаемой площади.
 - Принять решение о направлении переплаты за отопление на текущий ремонт в случае обнаружения переплаты.
 - Принятие решения о направлении переплаты за отопление на изготовление технического заключения о признании многоквартирного дома аварийным (ветхим) в случае обнаружения переплаты.
 - Принятие решения о направлении переплаты за отопление в счёт будущих платежей за отопление в случае обнаружения переплаты.
 - Принятие иного решения, а именно: _____
- Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.07.2018 г., по ТКО с региональным оператором с 01.01.2019 г.
- Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.
- В связи с предельным физическим износом принять решение о выполнении работ по капитальному ремонту фасада, фундамента, ХВС, ГВС, систем теплоснабжения, элетроснабжения, водоотведения.

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Маркин А.А.

Секретарём собрания – Бабушкина Т.Т.

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 579,72 кв.м. (52,6 %)
«ПРОТИВ» - _____ кв.м. (_____%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ кв.м. (_____%)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

2. В случае обнаружения переплаты за отопление принять решение о возврате переплаты пропорционально занимаемой площади.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 579,72 кв.м. (52,6 %)
«ПРОТИВ» - _____ кв.м. (_____%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ кв.м. (_____%)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

2.1. Принятие решения о направлении переплаты за отопление на изготовление технического заключения о признании многоквартирного дома аварийным (ветхим) в случае обнаружения переплаты.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - _____ кв.м. (_____ %)
 «ПРОТИВ» - 579,72 кв. м (52,6 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

2.2. Принятие решения о направлении переплаты за отопление на изготовление технического заключения о признании многоквартирного дома аварийным (ветхим) в случае обнаружения переплаты.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - _____ кв.м. (_____ %)
 «ПРОТИВ» - 579,72 кв. м (52,6 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

2.3. Принятие решения о направлении переплаты за отопление в счёт будущих платежей за отопление в случае обнаружения переплаты.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 579,72 кв.м. (52,6 %)
 «ПРОТИВ» - _____ кв. м (_____ %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

2.4. Принятие иного решения, а именно: _____

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - _____ кв.м. (_____ %)
 «ПРОТИВ» - 579,72 кв. м (52,6 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

3. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.07.2018 г., по ТКО с региональным оператором с 01.01.2019 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 579,72 кв.м. (52,6 %)
 «ПРОТИВ» - _____ кв. м (_____ %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объема потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 579,72 кв.м. (52,6 %)
«ПРОТИВ» - кв.м. (%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - кв.м. (%)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

5. В связи с предельным физическим износом принять решение о выполнении работ по капитальному ремонту фасада, фундамента, ХВС, ГВС, систем теплоснабжения, элетроснабжения, водоотведения.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 579,72 кв.м. (52,6 %)
«ПРОТИВ» - кв.м. (%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - кв.м. (%)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

Председатель: И.А. Коркин А.А. кв.№ 5

Секретарь: Войцеховича Е.Т. А кв кв.№